

Kristy Tann

Saatja: Gerli Kelk <gerli.kelk@joelahtme.ee>
Saatmisaeg: 24. aprill 2018. a. 12:51
Adressaat: 'Kristy Tann'
Teema: FW: Pilliroo kinnistu, Kostiranna küla detailplaneering

Tere

Palun registreerida.

Gerli

From: [REDACTED]
Sent: Tuesday, April 24, 2018 10:09 AM
To: priit.poldma@joelahtme.ee; gerli@joelahtme.ee
Subject: Pilliroo kinnistu, Kostiranna küla detailplaneering

Lugupeetud hr. Priit Pöldma

Saime kätte Teie kirja 10.04.2018 nr. 7-3/1092 kutsega osaleda Kostiranna küla Pilliroo maaüksuse avalikul detailplaneeringu arutelul. Oleme selle kinnistu otsesed naabrid, Kostiranna tee 9 kinnistu omanikud, ja seetõttu mõjutab detailplaneeringus kavandatav meie igapäevast elu. Kahjuks ei saa me avalikul arutluses 24.04.2018 osaleda aga esitame oma arvamuse detailplaneeringu projekti seletuskirjas toodu kohta:

- 1) Meil pole vastuväiteid Pilliroo kinnistule planeeritavate hoonete (elumaja, saun, paadikuur jms.) suhtes, eeldusel et lähtutakse seletuskirjas toodud arhitektuurilisest ja tehnilisest kirjeldusest.
- 2) Detailplaneeringus kavandatud sildumisrajatist (eriti muul/lainemurdjat) peame aga sellise looduskeskonna jaoks selgelt liigsuureks ning ebasobivaks. Tegemist on looduskaitsealaga, kus on väljakujunenud rikkalik lindude pesitsusala ning rooala taimestik. Planeeritavad hiigeltööd ja merepõhja süvendamine rikub kahtlemata olemasoleva looduskeskonna tasakaalu. Oluliselt väiksemas mahus paadisilla-kaldarajatise ehitamise suhtes, mis paikneks praegu kavandatud asukohast nihutatuna idasuunas ning arvestaks tunduvalt rohkem olemasoleva looduskeskkonnaga, meil otseseid vastuväiteid pole.
- 3) Kavandatava detailplaneeringu seletuskirjas lk.5; p4. on eelviimases lõigus viidatud meie kinnistu s.o. Kostiranna tee 9 maaüksusele planeeritava hoonestusala kohta ning jääb mulje, et selle lause mõte on mingil põhjusel jäänud poolikuks ja raskesti arusaadavaks. Igal juhul kinnitame, et ei ole kavandanud oma kinnistule praegu mingeid muudatusi ega eelda, et seda ka Pillioo detailplaneeringuga, meie teadmata, plaanitakse.

heade soovidega,

[REDACTED]
Kostiranna küla, Kostiranna tee 9 kinnistu omanikud-elanikud.